

« Le Togo, une terre d'investissements en pleine mutation »

- Kamal Awalo Adjayi, Maire de la commune de Golfe 3 à Lomé

En 2019, le Togo est devenu le pays le plus attractif du continent africain en termes d'investissements étrangers, selon un classement de FDI Intelligence. Ce pays de 7,8 millions d'habitants et au PIB de 5,6 milliards de dollars a réussi le pari de l'attractivité économique.

En 2019, le Togo a été la terre d'accueil la plus dynamique d'Afrique pour les nouveaux projets IDE: **cela représente 6,7 fois ce qui été attendu par rapport à la taille de son économie.**

Cette performance s'est réalisée grâce à la politique du président de la République Faure Gnassingbé, qui a su faciliter les investissements, par la mise en place d'une politique de décentralisation et des restructurations judicieuses permettant un développement inclusif.

En effet, les investisseurs étrangers profitent d'un contexte socio-politique et de réformes propices au développement des affaires au Togo. Ainsi, le gouvernement a encouragé l'entreprenariat en allégeant l'impôt sur les sociétés, en simplifiant la procédure d'enregistrement et en mettant en place des dispositifs de protection et de garantie des investissements, en plus des avantages du Code des investissements et de la Zone Franche.

La politique du Togo permettant d'instaurer un climat socio-économique sain, a vu le pays remporter 11 nouveaux projets d'investissements en 2019 contre 2 en 2018 : l'émirati Amea Power a conclu un accord de 33,5 millions de dollars dans le secteur de l'énergie solaire; l'allemand Time Matters a quant à lui misé sur le secteur de la livraison et la logistique à Lomé...

Des investisseurs africains tel que le milliardaire nigérian Aliko Dangote ont également fait le pari d'investir dans le pays : en 2019 son groupe y a investi la somme de 2 milliards de dollars, soit l'équivalent du tiers du PIB du pays. Si ces investissements ne concernent aujourd'hui que le ciment et le phosphate, le Togo présente un fort potentiel économique dans divers secteurs.

Les communes se sont également dotées des moyens nécessaires à devenir des pôles attractifs pour les investisseurs. Selon Kamal Awalo Adjayi, Maire de la Commune de Golfe 3 à Lomé « *Golfe 3 représente stratégiquement le cœur du pays et est en tête de peloton des communes qui favorisent le plein emploi et l'investissement. Le Président Gnassingbé veut faire du Togo une des grandes nations africaines et a donc lancé un Programme National de Développement* ».

Selon Kamal Awalo Adjayi « *ce dynamisme se ressent au niveau des Communes nouvellement constituées à*

l'instar de la Commune du Golfe 3 qui met l'accent sur la promotion des investissements et l'installation des entreprises avec une fiscalité adaptée et un accompagnement sur mesure. Elle a pris le train des réformes économiques en marche ».

Le Togo ne compte pas en rester là. Lancé sur sa stratégie de transformation économique, le pays offre des opportunités très prometteuses dans plusieurs secteurs tels que : l'agriculture (plus de 45% de la superficie du pays est cultivable), l'énergie, l'économie numérique, les infrastructures. Ce secteur est assez attrayant, avec de grands chantiers qui sont prévus comme la réhabilitation des chemins de fer, une autoroute de Lomé à Cinkassé, le transport aérien et maritime.

Petit pays d'Afrique de l'Ouest avec un port en eau profonde, le Togo bénéficie d'une situation géographique très favorable au sein de la CEDEAO (Communauté Économique des États de l'Afrique de l'Ouest) et devient en quelque sorte, selon Kamal Awalo Adjayi « *la Suisse de l'Afrique, la capitale de l'or bleu, qui compte tirer profit de ses eaux* ».

Dans l'énergie, le pays ambitionne une totale électrification d'ici 2030. Le climat socio-politique apaisé, une population jeune et dynamique, les ressources du sous-sol et des terres propices à la culture sont autant d'atouts sur lesquels le pays compte miser pour booster son économie et atteindre le développement durable et inclusif.

Kamal Awalo Adjayi affirme « *le dynamisme de ces dernières années a été le fruit d'une meilleure restructuration des institutions financières mais aussi de la décentralisation qui a donné une certaine autonomie aux Maires pour initier des projets de développement et faciliter la création d'emplois* ».

Square Strategy, bénéficiant d'une grande expertise en Afrique, accompagne ses clients au Togo depuis plus de 20 ans, dans tous les secteurs: agriculture, mines, énergie, télécommunications, automobile, infrastructures, logistique...

Nous sommes des témoins privilégiés des changements observés ces dernières années, aux premières loges pour affirmer que, nonobstant les effets de la pandémie actuelle, les perspectives économiques au Togo sont au vert.